Le Domaine

3 bis rue Charles de Gaulle

95170 DEUIL LA BARRE

Tél : 01 30 10 04 21

Mail : ledomaine2@century21.fr

TRANSACTIONS SUR APPARTEMENTS, MAISONS, TERRAINS, IMMEUBLES ET FONDS DE COMMERCE

Le montant des honoraires sont à la charge du vendeur

Barème d'honoraires de locations

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	10 € / m ² TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 € / m ² TTC

Honoraires à la charge du bailleur :

Honoraires de visite, de constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	10 € / m ² TTC
Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 € / m ² TTC

Les honoraires de location des locaux d'habitation et meublés soumis à la loi du 6 juillet 1989 sont partagés entre locataire et propriétaire. Le montant TTC imputé au locataire ne peut excéder celui imputé au bailleur et demeure inférieur ou égal aux plafonds fixés par le décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014.

Barème d'honoraires de transactions TTC ⁽¹⁾

De 1 € à 100 000 € = 10 % du prix de vente avec un minimum de 2 000 € TTC

De 100 001 € à 150 000 € = 10 000 € TTC

De 150 001 € à 200 000 € = 12 000 € TTC

De 200 001 € à 250 000 € = 13 000 € TTC

De 250 001 € à 300 000 € = 15 000 € TTC

De 300 001 € à 350 000 € = 17 000 € TTC

De 350 001 € à 400 000 € = 19 000 € TTC

De 400 001 € à 450 000 € = 21 000 € TTC

De 450 001 € à 500 000 € = 23 000 € TTC

Au-delà de de 500 001 € = 5 % du prix de vente TTC

Nous rappelons à notre aimable clientèle que les honoraires de l'agent immobilier, ne sont dus qu'à la réalisation effective de la transaction.

La remise d'une facture est obligatoire. Les honoraires sont à la charge du vendeur, sauf convention contraire dument signalée au mandat, à la demande du vendeur ou du notaire et à titre exceptionnel.

(1) TVA au taux en vigueur inclus.

Chaque Agence est Juridiquement et Financièrement Indépendante

SARL au capital de 10 000 € - SIRET – 93172572500010 - R.C.S. Pontoise - Code NAF 6831Z

CPI N° 9501 2024 000 000 030.

Absence de garantie financière.